



Costa d'Amalfi
Patrimonio UNESCO

Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

SERVIZIO DEMANIO
(GESTIONE AMMINISTRATIVA)

sede: via Roma, n. 2 – 84010 Conca dei Marini (SA)
tel. +39 089 831301 – web site: www.comune.concadeimarini.sa.it

Prot. n. 2936 del 28.04.2026

AVVISO DI PUBBLICAZIONE ISTANZA DI RILASCIO DI CONCESSIONE **DEMANIALE MARITTIMA PROVVISORIA**

(art. 18 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione)

Oggetto: Avviso di pubblicazione dell'istanza di rilascio di concessione demaniale marittima provvisoria ex art. 10 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione.
Richiedente: The Paradise Bay s.r.l.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO **(GESTIONE AMMINISTRATIVA)**

Visto:

- gli artt. 10 e 18 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione;
- gli art. 8, 9 e 10 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii,
- il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii.;
- il Codice della Navigazione approvato con regio decreto 30 marzo 1942, n. 327;
- i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza ed, in particolare, l'art 49 del TFUE;
- il Regolamento per la disciplina delle funzioni in materia di demanio marittimo, approvato con deliberazione di C.C. n. 6 del 27.03.2013;

Vista la deliberazione di G.G. n. 35 del 14.04.2026;

RENDE NOTO:

- la società The Paradise Bay s.r.l., con sede legale in Conca dei Marini (SA), alla Via Marina snc, P.IVA 06337330655, è titolare di CDM n. 01/2010, rilasciata in data 01.06.2010 (prot. n. 2186), come modificata ed integrato da atto di rettifica prot. n. 1500/2012, successivamente oggetto di autorizzazione demaniale marittima al subingresso prot. n. 3641 del 28.05.2025 (Pratica prot. n. 2207 del 28.03.2025), per un'area demaniale marittima complessiva di 1.705,65, di cui 1.400,00 mq per specchio acqueo; 294,00 mq per solarium e scale d'accesso; 5,40 mq per piattaforma con n. 3 cabine in legno e 6,25 mq per ombrellone a pianta quadrata;
- con istanza assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 2930 del 28.04.2026, la società The Paradise Bay s.r.l., ha chiesto, ex art. 10 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, il rilascio di un titolo provvisorio ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (D.P.R. n. 328/1952), avente ad oggetto le medesime aree demaniali in uso sino alla stagione estiva 2025, tranne quelle relative al solarium e alle scale d'accesso (area complessiva di 1.411,65 oggetto della CDM n. 01/2010, come modificata ed integrato da atto di rettifica prot. n. 1500/12, per la quale è stato autorizzato il subingresso con provvedimento prot. n. 3641 del 28.05.2025), per il periodo intercorrente tra la data della richiesta e la stipulazione degli atti che regolano i nuovi rapporti concessori con gli aggiudicatari delle procedure ad evidenza pubblica di cui all'art. 4 della legge 5 agosto 2022, n. 118 e ss.mm.ii., e comunque con scadenza non oltre il 15 ottobre 2026;



Costa d'Amalfi
Patrimonio UNESCO

Comune di Conca dei Marini

Provincia di Salerno

SERVIZIO DEMANIO
(GESTIONE AMMINISTRATIVA)

sede: via Roma, n. 2 – 84010 Conca dei Marini (SA)
tel. +39 089 831301 – web site: www.comune.concadeimarini.sa.it

- l'istanza sopracitata e il Mod. D1 (SID) rimarranno depositati, a disposizione del pubblico, per la libera consultazione presso l'Ufficio di Segreteria di questo Comune, con sede in Conca dei Marini (SA), alla Via Roma n. 2, nelle giornate di lunedì e martedì dalle ore 09:30 alle ore 12:00, per il periodo di 15 giorni, a decorrere dalla pubblicazione del presente avviso;

DISPONE

la pubblicazione dell'avviso relativo all'istanza in premessa citata sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Conca dei Marini, per la durata di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla pubblicazione del presente avviso;

INVITA

tutti coloro che ne abbiano interesse concreto e diretto, a presentare per iscritto al Comune di Conca dei Marini, Servizio Demanio, con sede in Conca dei Marini (SA), alla Via Roma n. 2, entro il termine perentorio di cui sopra, le eventuali osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente il rilascio di CDM provvisoria ex art. 10 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione.

Le osservazioni e/o opposizioni dovranno pervenire, entro e non oltre il termine stabilito all'indirizzo PEC: protocollo.concadeimarini@asmepec.it

AVVISA CHE

- la presente pubblicazione costituisce un atto istruttorio dovuto che, come tale, non è in grado di anticipare o condizionare le determinazioni che spettano all'Amministrazione Comunale in ordine alla sorte della domanda di rilascio di concessione demaniale marittima provvisoria e, pertanto, non è in alcun modo impegnativa e vincolante per il Comune;
- tale pubblicazione viene effettuata anche per finalità legate alla normativa sulla trasparenza e di cui all'art 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- ai sensi della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii, il responsabile del procedimento è il dott. Francesco D'Auria, Responsabile del Servizio Demanio (Gestione Amministrativa).

La presente viene trasmessa per opportuna conoscenza alla Capitaneria di Porto - Ufficio Locale Marittimo di Amalfi.

Conca dei Marini, lì 28.04.2026

Il Responsabile del Servizio Demanio
Gestione Amministrativa
dott. Francesco D'Auria

(documento informatico sottoscritto in forma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

